

LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CÔNG ĐOÀN GIÁO DỤC

Số: 384/CV-CĐGD
V/v Khảo sát nhu cầu mua, thuê mua
nhà ở xã hội trên địa bàn Thành phố

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 12 năm 2015

**Kính gửi: Thủ trưởng, Chủ tịch CĐCS các trường THPT, TCCN,
CĐ, TT GDTX và đơn vị trực thuộc.**

Thực hiện Quyết định số 6254/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 188/2013/NĐ-CP ngày 20 tháng 11 năm 2013 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn TPHCM; theo tinh thần công văn số 1087/VNCPT-NCQLĐT ngày 21/12/2015 của Viện Nghiên cứu phát triển về khảo sát nhu cầu mua, thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn Thành phố.

Nhằm mục đích biết được nhu cầu, nguyện vọng đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội để dự báo nhu cầu nhà ở xã hội trong 5 năm tới, nhằm đủ cơ sở lập kế hoạch xây dựng quỹ nhà ở xã hội cho Thành phố, Công đoàn Giáo dục Thành phố đề nghị các công đoàn cơ sở tiến hành “Khảo sát thống kê lập danh sách của tất cả cán bộ, nhà giáo và người lao động có nhu cầu mua, thuê mua nhà ở xã hội” của đơn vị.

Kính đề nghị Thủ trưởng, Chủ tịch CĐCS các cơ quan, đơn vị triển khai đến cán bộ, nhà giáo và người lao động của đơn vị để điền vào Phiếu Thống kê khảo sát nhu cầu mua, thuê mua nhà ở xã hội (đính kèm) và gửi về CĐGD Thành phố (qua Ban Chính sách - Pháp luật.ĐT: (08) 38.299.667); Email: cdgdtphcm@congdoantphochiminh.org.vn, hoặc ltduc.sgdtdt@tphcm.gov.vn
Thời hạn: Trước ngày 25 tháng 01 năm 2016.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH**

(đã ký tên và đóng dấu)

Nguyễn Mỹ Phi Phụng

**THỐNG KÊ DANH SÁCH CÁ NHÂN CÓ NHU CẦU THUÊ, THUÊ MUA, MUA NHÀ Ở XÃ HỘI
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH GIAI ĐOẠN 2016-2020**

Tên đơn vị:

Địa chỉ đơn vị:

Điện thoại liên lạc:

TT	HỌ VÀ TÊN	Tên phòng/ban trong đơn vị	Chức vụ hiện tại	Đánh dấu (X) vào các cột dưới đây:				Hình thức đăng ký 1. Thuê 2. Thuê mua 3. Mua	Đăng ký số phòng ngủ/căn hộ (số phòng ngủ /căn hộ)	Đăng ký nhà XH năm nào? (ghi 1 năm từ 2016 đến 2020)	Địa điểm (ghi rõ mong muốn nhà ở xã hội tại quận huyện nào – từ 1 đến 2 quận huyện)	Điện thoại liên lạc
				Chưa có nhà (chưa có sổ hữu nhà ở)	Có nhà diện tích <10m2 sàn/người (trường hợp đăng ký thuê nhà, diện tích hiện tại <5m2 /người)	Chưa hưởng chính sách hỗ trợ về nhà, đất	Thuộc diện KHÔNG phải nộp thuế thu nhập thường xuyên (thu nhập chính thức)					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1												
2												
3												
4												

Ghi chú: Điều kiện được đăng ký nhà ở xã hội, **gồm 3 điều kiện:**

- Cột (5) **hoặc** Cột (6): Hoặc chưa có sổ hữu nhà, hoặc có nhà, nhưng diện tích <10 m2/người (điều kiện đăng ký mua, thuê mua) và <5m2/người (đăng ký thuê nhà XH).
- Cột (7): Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập; chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội.
- Cột (8): Thuế thu nhập cá nhân thường xuyên được tính theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập cá nhân (điều kiện được đăng ký nhà ở xã hội phải bằng hoặc dưới 9 triệu đồng/người/tháng; sau khi đã giảm trừ gia cảnh, nếu có).

Thủ trưởng đơn vị
(đóng dấu, ký tên)

TM. BAN CHẤP HÀNH CDCS
CHỦ TỊCH
(đóng dấu, ký tên)